



Proche centre ville

MARENNES HIERS BROUAGE 17320

Guy HOQUET
MARENNES

72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNES

0546080020

Proche centre ville

Localisée à MARENNES, cette maison familiale comporte 7 pièces réparties sur 139 m², pour 571 m² de terrain. Elle est dotée d'une cuisine indépendante, de 4 chambres de 9 à 15 m², d'un bureau de 18 m² et d'un grand séjour de 29 m². Elle est également pourvue d'une salle de bain et de 2 toilettes. En complément, il y a une loggia de 7 m². La maison comporte un cellier de 5 m² et un Garage.

De plus, une terrasse et un jardin complètent cette maison.

Cette maison compte deux niveaux.

Cette maison est équipée de radiateurs, pour un chauffage qui marche à l'électricité. Elle possède également une cheminée.

Son prix est fixé à 217 200 €.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Référence : 11295

139 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	362 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

