



## Brouage centre -Ancienne écurie à rénover avec jardin

MARENNES HIERS BROUAGE 17320

**54 800 € \***

\* 54 800 € honoraires inclus

50 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
MARENNES**

72 rue Georges Clemenceau  
17320 MARENNES

0546080020

## Brouage centre -Ancienne écurie à rénover avec jardin

Située en plein coeur de Brouage, cette ancienne grange offre un beau potentiel pour un projet de rénovation.

Le bien dispose d'un petit jardin, un véritable atout pour profiter d'un extérieur au calme et créer un espace de vie agréable.

Idéal pour investisseurs ou amateurs de rénovation souhaitant créer un bien de caractère dans un environnement historique recherché.

65 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

186 m<sup>2</sup>

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

