# OUEF Votre fiche bien Achat à SAINT JUST LUZAC 17320



#### Terrain Saint Just Luzac 445 m2

SAINT JUST LUZAC 17320

70 750 € \*

\* 70 750 € honoraires inclus 66 750 € Hors Honoraires Honoraires : 5.99% TTC à la charge de l'acquéreur.

# Guy HOQUET MARENNES

72 rue Georges Clemenceau 17320 MARENNES 0546080020

#### Terrain Saint Just Luzac 445 m2

SAINT JUST LUZAC

Terrain à batir en lotissement

Sur la commune de Saint-Just Luzac idéalement située entre Royan et Rochefort, nous vous proposons plusieurs terrains viabilisé dans un lotissement.

Parcelle entre 345m<sup>2</sup> et 583 m<sup>2</sup>.

FRAIS DE NOTAIRE REDUITS

Libre de constructeur.

N'hésitez pas à nous contacter afin de vous présenter ce bien.

445 m<sup>2</sup>

#### Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



