



Maison Bourcefranc Le Chapus 85.95 m²

BOURCEFRANC LE CHAPUS 17560

243 700 € *

* 243 700 € honoraires inclus

230 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.96% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
MARENNE**

72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNE

0546080020

Maison Bourcefranc Le Chapus 85.95 m²

Située proche des commerces, maison de plain pied de 1989, composée d'une pièce de vie avec cuisine aménagée équipée et cheminée avec insert.

Un dégagement desservant 3 chambres, une salle d'eau et un wc.

Très grand garage de 38.99m² carrelé, isolé, avec grenier .

Jardin clos de 452m².

85.95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1989

Fenêtres

PVC Double Vitrage

| | |
|------------------------|-------------------|
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiants |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 273 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 452 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



