



Maison Marennes 3 pièce(s) 53 m2

MARENNES 17320

139 700 € *

* 139 700 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.46% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
MARENNES**

72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNES

0546080020

Maison Marennes 3 pièce(s) 53 m2

Située dans marennes, petite maison composée d'une véranda, une pièce de vie avec coin cuisine, une salle d'eau avec wc. Un couloir desservant deux chambres.

Atelier fermé attenant à la maison.

Jardin clos.

54 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1998

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	323 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1870€ au 01/01/2021

Photos du bien



