GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MARENNES 17320

Maison Marennes Hiers Brouage 4 pièce(s) 84 m2

MARENNES 17320

186 500 € *

* 186 500 € honoraires inclus
175 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.57% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MARENNES

72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNES

0546080020

Maison Marennes Hiers Brouage 4 pièce(s) 84 m2

Découvrez ce bien de plain-pied à MARENNES, dans un quartier calme, à proximité immédiate des commerces et des écoles.
Cette maison d'environ 84 m² comprend : une entrée, une cuisine aménagée, un séjour lumineux bénéficiant d'une double exposition, 3 chambres, une salle d'eau et un WC.
Un jardin, une terrasse et un atelier complètent ce bien.
Contactez votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements.

84.5 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non
Distance Commerces	0.35 km

Accès Ecole	1 min
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1968
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-01-08 18:13:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien