GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOURCEFRANC LE CHAPUS 17560

Maison Bourcefranc Le Chapus 4 pièce(s) 95.55 m2

BOURCEFRANC LE CHAPUS 17560

285 300 € *

* 285 300 € honoraires inclus
270 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MARENNES

72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNES

0546080020

Maison Bourcefranc Le Chapus 4 pièce(s) 95.55 m2

À vendre à Bourcefranc-le-Chapus : découvrez cette maison, de plain-pied d'environ 95 m², offrant un cadre de vie agréable. Elle se compose d'une entrée avec placards, d'une pièce à. vivre lumineuse, d'une cuisine indépendante, de 3 chambres, d'une salle de bains, d'un WC séparé et d'un garage avec buanderie. À l'extérieur, profitez d'un jardin, d'une terrasse, et d'un abri jardin. Bonus : un forage pour vos besoins en eau.
Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

95.55 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Distance Commerces	1.4 km
Accès Ecole	3 min

Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2004
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-11-29 02:36:39

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2340€ au 01/01/2021

Photos du bien