

**GUY
HOQUET****À vendre
Murs commerciaux****À vendre - local de 65 m² à Marennes-Hiers-Brouage**

MARENNES HIERS BROUAGE 17320

108 500 € *

* 108 500 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.5% TTC à la charge de
l'acquéreur.**Guy HOQUET
MARENNES**72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNES**0546080020****À vendre - local de 65 m² à Marennes-Hiers-Brouage**En centre-ville de MARENNES, à vendre murs commerciaux occupés avec bail commercial en cours sur
rue passante.

Idéal investisseur.

Rentabilité d'environ 5% acte en mains.

65 m²**Fiche technique du bien**

Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic

WC	1
----	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

**GUY
HOQUET**

À vendre
Murs commerciaux