



Hiers Brouage maison de plain pied 4 chambres

MARENNES HIERS BROUAGE 17320

337 300 € *

* 337 300 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.41% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MARENNES

72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNES

0546080020

Hiers Brouage maison de plain pied 4 chambres

Hiers Brouage, proche de Marennes, environnement très agréable, maison de 2014 plain pied composée d'une entrée avec placard, wc, une cuisine aménagée équipée ouverte sur une pièce de vie lumineuse. Un couloir desservant 3 chambres, une salle d'eau, une suite parentale (composée d'un grand dressing, d'un coin salle de bain).

Terrasse carrelée, jacuzzi.

Jardin clos et arborée d'une superficie de 538m².

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Surface séjour

47 m²

Jardin

Oui

| | |
|------------------------|--------------------|
| Année construction | 2014 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 148 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





