

GUY HOQUET

Maison Beaugéay 86.05 m²

BEAUGEAY 17620

Guy HOQUET
MARENNES72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNES

0546080020

Maison Beaugéay 86.05 m²

Située à 4.8 km de Saint Agnant et 12 km de Marennes pavillon de plain pied de 2018 RT 2012 à venir découvrir.

vous pourrez bénéficier d'une belle pièce de vie lumineuse donnant sur le jardin avec cuisine ouverte aménagée équipée, chauffée par poêle à granulés.

Un couloir desservant deux chambres et une salle d'eau ainsi qu'une suite parentale.

Garage avec porte électrique.

Jardin clos de 1408m².

86.05 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Distance Commerces

4.2 km

Accès Ecole

5 min

Jardin	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Neuf
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-03-07 03:50:25
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
